

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: 72. St-670/2022-8

Dužnik: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRUDA – PERADARSTVO u stečaju

OIB: 50716872931

Kompesov Brijeg 44, 44272 Brežane Lekeničke

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.04.2025. DO 07.06.2025.

Utvrđene tražbine u ovom stečajnom postupku su kako slijedi (nema prijavljenih a nepriznatih tražbina):

Isplatni red	Utvrđeno u €
I viši isplatni red	352,71 €
II viši isplatni red	652.355,95 €

Slijedom prodaje nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo, za iznos unovčenja umanjen za troškove ovršnog postupka trebat će umanjiti tražbine stečajnih vjerovnika koji su dio tražbine namirili iz prodaja predmeta nad kojim su imali razlučno pravo.

Tijekom razdoblja ovog izvješća poduzete su slijedeće radnje i nastupili događaji:

Vršene su radnje vezane za zakup nekretnine, a koji zakup će se nastaviti sve do predaje nekretnine kupcu.

Kako je ovaj sud rješenjem posl. broj St-670/2022-43 od 9. listopada 2024. godine sukladno odluci VSRH odbio prijedlog stečajnog upravitelja kojim bi naložio razlučnom vjerovniku da podmiri troškove stečajnog postupka, a na koje rješenje nije bilo uloženi žalbi, a nakon što je prethodno ovršni sud isto odbio naložiti, stvorili su se uvjeti nedostatnosti stečajne mase za nastavak ovog postupka, te je dana 22. travnja 2025. godine na e-oglasnoj ploči suda objavljena obavijest stečajnog upravitelja o nedostatnosti tečajne mase od 24. ožujka 2025. godine sukladno članku 293. Stečajnog zakona.

Pravomoćnim okončanjem ovršnog postupka nad nekretninom u vlasništvu stečajnog dužnika posl.br. Ovr-203/2022 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, te obustavom paralelne ovrhe po istoj osnovi od 4. lipnja 2025. godine koja se pred istim sudom vodila pod posl. brojem Ovr-157/2023., nema više aktivnih parnica u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku ovog izvještajnog razdoblja, stečajni dužnik raspolaže sa slijedećom stečajnom masom:

- novčana sredstva na računu u iznosu od 4.301,12 €.

2. Tijekom obračunskog razdoblja ostvareni su slijedeći prilivi na račun stečajnog dužnika:

temeljem pripisa kamate	0,01 €
<u>temeljem zakupa prostora</u>	<u>99,70 €</u>
UKUPNO	99,71 €

4. U istom razdoblju, nastali su slijedeći odlivi s računa dužnika:

temeljem naknada za platni promet	12,61 €
<u>temeljem računa za knjigovodstvo</u>	<u>996,00 €</u>
UKUPNO	1.008,61 €

5. Stanje na računu dužnika na dan 7.06.2025. godine iznosi **3.392,21 €**, uz napomenu da se na izdanih a neplaćenih računa na ime zakupa očekuje uplata od 1.659,07 €.
6. Nije bilo nikakvih izdataka za plaće radnika (dužnik nije nastavio s poslovanjem).
7. U ovom razdoblju nije bilo namirenja razlučnih vjerovnika u stečajnom postupku.
8. U ovom stečajnom postupku nije bilo istaknutih izlučnih prava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju u ovršnom predmetu pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, te ustupa predmeta u stečajni predmet radi donošenja rješenja o troškovima stečajnog postupka i uplate troškova unovčenja nekretnine od strane kupca, ujedno razlučnog vjerovnika, koji je kupovninu podmirio prijebojem sa svojom tražbinom prema dužniku, a koji prijedlog stečajnog upravitelja je odbijen rješenjem suda, oglašena je prijava nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka uz očitovanje stečajnog upravitelja.

U narednom razdoblju očekuje se poziv suda na očitovanje vjerovnicima stečajne mase i stečajnim vjerovnicima uz pozivna uplatu potrebni iznos za podmirenje obveza stečajne mase, kako bi se postupak eventualno nastavio.

Nastavit će se zakup poslovnog prostora dužnika do zaključka o predaji nekretnine, radi izbjegavanja nastanka štete po stečajnu masu, i održavanje stečajne mase u iznosu u kojem je bila prilikom oglašavanja njene nedostatnosti, uz naplatu zaostalih dugovanja od zakupca.

Split, 13. lipnja 2025. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilog:

- izvodi žiro računa dužnika u izvještajnom razdoblju